

ÍNDICE DE DOCUMENTACIÓN DE ENTREGA PRECEPTIVA (IDEP)



El presente documento se extiende en cumplimiento de las especificaciones de **Ley 3/2016, de 9 de junio en la Comunidad Autónoma de Andalucía** en cuanto a protección de derechos de los consumidores en la contratación de préstamos hipotecarios sobre la vivienda.

Las personas consumidoras y usuarias que deseen concertar un préstamo hipotecario **tienen derecho a que se les entreguen todos los documentos que las empresas prestamistas y los servicios de intermediación han de suministrar de forma obligatoria hasta su formalización**, y que son los siguientes:

- Ficha de Información Precontractual (FIPRE) o folleto informativo, en su caso.**
- Documento de Información Precontractual Complementaria (DIPREC).**
- Ficha de Información Personalizada (FIPER) o documento con información previa al contrato, en su caso.**
- Documento de Información Personalizada Complementaria (DIPERC).**
- Documento de información adicional a la FIPER, si procede.**
- Anexos sobre los instrumentos de cobertura del riesgo de tipo de interés, si procede.**
- Anexos sobre cláusulas suelo y techo, si procede.**
- Oferta vinculante.**
- Documento que recoja otros pactos o condiciones que se hayan acordado entre las partes, si procede.**